

FELHÍVÁS

MÁRKÓ TELEPÜLÉS

TELEPÜLÉSTERVÉNEK KÉSZÍTÉSE ÜGYÉBEN

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Lakosságot, a településen székhellyel, telephellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező gazdálkodó szervezeteket, valamint a településen működő vallási közösségeket, nemzetiségi önkormányzatot, érdekképviselői szerveket és civil szervezeteket (a továbbiakban: Partnerek), miszerint Márkó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2026.(IV.21.) határozatában a település ÚJ TELEPÜLÉSTERVÉNEK elkészítéséről döntött.

Az Új Településterv a település teljes közigazgatási területére fog kiterjedni és két fő részből, Településfejlesztési és Településrendezési tervből fog állni.

Településfejlesztési terv

Az önkormányzat a település fenntartható és gazdaságos fejlesztése és üzemeltetése érdekében településfejlesztési tervet készít, mely egy integrált, stratégiai és területi alapú fejlesztési dokumentum.

A településfejlesztési tervben az önkormányzat a rövid, közép- és hosszútávú fejlesztési szándékait foglalja rendszerbe. Ennek keretében a dokumentumban meghatározásra kerül a település jövőképe, annak megvalósítása érdekében meghatározott integrált fejlesztési célok és ezek eléréséhez szükséges feladatok.

Településrendezési terv

A településfejlesztési tervben foglaltakkal összhangban az önkormányzat településrendezési tervet készít, melyet a közgyűlés a település helyi építési szabályzataként fogad el.



A tervezési folyamatról és az ehhez kapcsolódó eseményekről folyamatosan tájékozódhatnak a település honlapján.

Az önkormányzat várja a Partnerek előzetes javaslatait a készülő tervekkel, építési szabályokkal kapcsolatban. **Az elképzeléseiket, javaslataikat, módosítási kérelmeiket az önkormányzat számára, a Polgármesternek címezve:**

- elektronikus úton az onkormanyzat@marko.hu e-mail címre,
- papír alapon 8441 Márkó, Padányi Biró Márton tér 5. címre,
- vagy személyesen a 8441 Márkó, Padányi Biró Márton tér 5. ügyélfogadási időben,
- vagy hivatali kapun (E-papír szolgáltatás) keresztül

2026. június 30 -ig nyújthatják be.

A beérkező kérelmeket, egyéb észrevételeket az önkormányzat munkatársai és a tervezők szakmailag a mindenkor hatályos jogszabályi előírások alapján megvizsgálják, javaslatot tesznek arra, hogy jelen tervezés keretein belül be tudnak-e építeni a Településtervbe.

Felhívjuk a figyelmet, hogy jogszabály szerint - tervezői és önkormányzati döntés megalapozása érdekében - telepítési tanulmányterv készítése válhat szükségessé, melynek finanszírozása kérelmezőt terheli.

A Településterv készítésének első, indító szakaszában a megalapozó vizsgálatok kerülnek összeállításra, mely elkészítéséhez a tervezők a település számos pontján helyszíni bejárásokat tesznek.

Szalai Szabolcs
polgármester