

Jegyzőkönyv

Készült a Német Nemzetiségi Önkormányzat Márkó képviselő-testületi ülésén, 2026. január 22-én, 16 óra 30 perc kezdettel Márkón, a Hivatal épületében.

Jelen vannak:

Pataki Mihály	elnök
Bartalisné Kasza Márta	képviselő
Kocsisné Dr. Pfeifer Éva	képviselő
Libis Kinga	képviselő
dr. Láng Zsanett	jegyző
Távol lévő képviselő: Pölösné Fischer Helga	

Pataki Mihály elnök köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy négy képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. A képviselő-testület jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kocsisné Dr. Pfeifer Éva képviselőt választotta.

Az elnök ismertette a napirendi pontokat.

1. Minibölcsöde kialakításával kapcsolatban műszaki ellenőri árajánlatokról döntés
Előadó: Pataki Mihály elnök
2. Óvodai nyári szünetről döntés
Előadó: Pataki Mihály elnök
3. Előző képviselő testületi ülés óta történteokról (szóban)
Előadó: Pataki Mihály elnök

A képviselő testület a napirendi pontokat négy igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1. napirend

Pataki Mihály elnök ismertette a minibölcsöde kialakításával összefüggésben a műszaki ellenőri árajánlatokat.

1. Erdélyi Bálint ev. 8300 Tapolca, Csobánc u. 5. bruttó 2 500 000,- Ft.
2. MTH Workshop Kft. 8200 Veszprém, Mester u. 1. bruttó 2 667 000,- Ft.
3. Veszprémterv Stúdió Kft. 8200 Veszprém, Jutasi út 21. bruttó 2 222 500,- Ft.

A képviselő testület egyetértett abban, hogy a legkedvezőbb a Veszprémterv Stúdió Kft. árajánlata.

Pataki Mihály elnök kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a Minibölcsöde kialakítására a műszaki ellenőri feladatokkal a Veszprémterv Stúdió Kft.-t. (8200 Veszprém, Jutasi út 21.) bízza meg, melynek díja bruttó 2 222 500,- Ft. A képviselő testület felhatalmazza az elnököt a szerződés megkötésére.

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Német Nemzetiségi Önkormányzat Márkó
1/2026. (I.22.) határozata

A Német Nemzetiségi Önkormányzat Márkó úgy dönt, hogy a Minibölcsoede kialakítására a műszaki ellenőri feladatokkal a Veszprémterv Stúdió Kft-t. (8200 Veszprém, Jutasi út 21.) bízza meg, melynek díja bruttó 2 222 500,- Ft. A képviselő testület felhatalmazza az elnököt a szerződés megkötésére.

Felelős: elnök

Határidő: 2026. február 9.

2. napirend

Pataki Mihály elnök ismertette az óvodaigazgató levelét, mely szerint az óvodai szünetet a nyáron 2026. július 20. és 2026. augusztus 14. között.

Kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a Márkói Német Nemzetiségi Óvoda nyáron 2026. július 20. és 2026. augusztus 14. között zárva tart.

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Német Nemzetiségi Önkormányzat Márkó 2/2026. (I.22.) határozata

A Német Nemzetiségi Márkó képviselő testülete mint fenntartó úgy dönt, hogy a Márkói Német Nemzetiségi Óvoda nyáron 2026. július 20. és 2026. augusztus 14. között zárva tart.

Felelős: elnök

Határidő: azonnal

3. napirend

Az előző képviselő testületi ülés óta történetekről az elnök az alábbiakat mondta el:

- Az óvodaigazgató tájékoztatása szerint a minibölcsoede kialakításakor a Bölcsoédék Módszertani Egyesületétől szakértőt kell alkalmazni. Ennek várható költsége 250 000,- Ft. lesz.

Bartalisné Kasza Márta képviselő megkérdezte, hogy elszámolható-e a támogatási összegből.

Dr. Láng Zsanett jegyző elmondta, hogy ezt még tisztázni kell, de nem kerülhető el a szakértő közreműködése. Minden oktatási, nevelési intézmény létrejöttkor kötelező és szükséges is a támogató szakértelem.

- 18-án vasárnap megemlékezést tartottunk a németek kiűzetésének emlékére, koszorú vásárlására 27 400 Ft-ot költöttünk.

Pataki Mihály elnök kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a magyarországi a németek kiűzetésének emlékére vásárolt koszorú számlát, melynek összege 27 400,- Ft., elfogadja.

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Német Nemzetiségi Önkormányzat Márkó
3/2026. (I.22.) határozata

A Német Nemzetiségi Márkó képviselő testülete úgy dönt, hogy a magyarországi a németek kiűzetésének emlékére vásárolt koszorú számlát, melynek összege 27 400 Ft., elfogadja.

Felelős: képviselő testület

Határidő: azonnal

- Pataki Mihály elnök elmondta, hogy január 10-én részt vett a Budapesten megrendezett Országos Német Nemzetiségi Gálán, január 19-én pedig Budaörsön a kitelepítés országos megemlékezésén.

Kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy Budapestre az Országos Nemzetiségi Gálára, Budaörsre a kitelepítés országos megemlékezésére az útiköltséget, mely összesen 24 573,- Ft., az elnök részére számla alapján a nemzetiségi önkormányzat költségvetéséből megtéríti.

A képviselő-testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Német Nemzetiségi Önkormányzat Márkó
4/2026. (I.22.) határozata

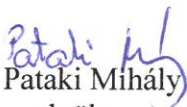
A Német Nemzetiségi Márkó képviselő testülete úgy dönt, hogy Budapestre az Országos Nemzetiségi Gálára, Budaörsre a kitelepítés országos megemlékezésére az útiköltséget, mely összesen 24 573,- Ft., az elnök részére számla alapján a nemzetiségi önkormányzat költségvetéséből megtéríti.

Felelős: képviselő testület

Határidő: számla benyújtásával egyidőben

Az ülésen több napirend nem volt, az elnök az ülést 17 óra 10 perckor bezárta.

kmf.


Pataki Mihály
elnök




Kocsisné Dr. Pfeifer Éva
képviselő

Német Nemzetiségi Önkormányzat Márkó

8441 Márkó, Padányi Biró Márton tér 5.

Tel-88-504-014

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom a 2026. január 22-én 16 óra 30 perckor tartandó ülésre, melynek helye Márkón a Hivatal épületében lesz.

Napirendek:

1. Minibölcsoede kialakításával kapcsolatban műszaki ellenőri árajánlatokról döntés

Előadó: Pataki Mihály elnök

2. Óvodai nyári szünetről döntés

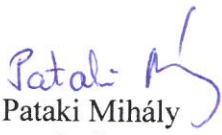
Előadó: Pataki Mihály elnök

3. Előző képviselő testületi ülés óta történetekről (szóban)

Előadó: Pataki Mihály elnök

Márkó, 2026. február 19.

Tisztelettel:


Pataki Mihály
elnök



JELENLÉTI ÍV

Amely készült a Német Nemzetiségi Önkormányzat Márkó 2026. január 22-én megtartott képviselő testületi ülésén.

Jelen vannak:

Pataki Mihály elnök

Pataki Mihály

Bartalisné Kasza Márta

Bartalisné Kasza Márta

Kocsisné Pfeifer Éva képviselő

Kocsisné Pfeifer Éva

Libis Kinga

Libis Kinga

Pölösné Fischer Helga

Pölösné Fischer Helga

dr. Láng Zsanett jegyző

dr. Láng Zsanett

Előterjesztés a képviselő testület 2026. január 22-én tartandó ülésére

A Márkói Német Nemzetiségi Óvoda nyári zárásának tervezett időpontja: **2026. július 20. - 2026. augusztus 14.**

A nyári zárás időtartama: **4 hét** - a tavalyi év gyakorlatához hasonlóan.

Amennyiben igény merül fel a 4 hét zárás időtartama alatt márközi óvodás gyermekek ellátására vonatkozóan, az alábbiak szerint biztosítjuk az óvodai nevelésüket:

- július 20. - július 31. között a Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde látja el a Márkói Német Nemzetiségi Óvoda óvodásainak ellátását;

- augusztus 3. - 14. között pedig igény szerint mi biztosítjuk óvodásaink ellátását.

- augusztus 17. - 19. között mi biztosítjuk - igény jelentkezése esetén - a Herendi Hétszínvilág óvodásainak ellátását.

A Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde vezetőjével a gyermekek fogadásával kapcsolatosan szóbeli megállapodásunk van.

Kérem, szíveskedjen engedélyezni, hogy az óvoda zárva tartása a tervezett időpontban megvalósulhasson!

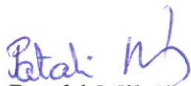
Köszönettel: Petrikné Viszt Ildikó

óvodaigazgató

HATÁROZATI JAVASLAT

A Német Nemzetiségi Márkó képviselő testülete mint fenntartó úgy dönt, hogy a Márkói Német Nemzetiségi Óvoda nyáron 2026. július 20. és 2026. augusztus 14. között zárva tart.

Márkó, 2026. január 19.


Pataki Mihály

elnök



Előterjesztés a képviselő testület 2026. január 22-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő testület!

A Német Nemzetiségi Önkormányzat támogatást kapott az óvoda épületén belül minibölcsőde kialakítására. A kivitelezőt már kiválasztottuk, a vállalkozói szerződés aláírásra került. A munkaterület átadása 2026. február 9-én lesz.

A beruházáshoz szükség van műszaki ellenőrre. A hivatal három árajánlatot kért erre a feladatra.

1. Erdélyi Bálint ev. 8300 Tapolcs, Csobánc u. 5. bruttó 2 500 000,- Ft.
2. MTH Workshop Kft. 8200 Veszprém, Mester u. 1. bruttó 2 667 000,- Ft.
3. Veszprémterv Stúdió Kft. 8200 Veszprém, Jutasi út 21. bruttó 2 222 500,- Ft.

HATÁROZATI JAVASLAT

Pataki Mihály elnök kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a Minibölcsőde kialakítására a műszaki ellenőri feladatokkal a Veszprémterv Stúdió Kft-t. (8200 Veszprém, Jutasi út 21.) bízza meg, melynek díja bruttó 2 222 500,- Ft. A képviselő testület felhatalmazza az elnököt a szerződés megkötésére.

Márkó, 2026. január 20.

Tisztelettel:


Pataki Mihály
elnök



Ajánlatadó megnevezése

Erdélyi Bálint Károly E.V.
8300 Tapolca, Csobánc utca 5.

Ajánlatkérő megnevezése

Német Nemzetiségi Önkormányzat Márkó
8441 Márkó, Padányi Biró Márton tér 5.
képviseli: Pataki Mihály elnök

A munka megnevezése

Márkói Német Nemzetiségi Óvoda épületében kialakítandó minibölcsőde kivitelezésének műszaki ellenőrzése
Márkó, Kálvária utca 6. (Márkói Német Nemzetiségi Óvoda)

Szállítási határidő

Folyamatos

Tervezési díjak

A szolgáltatási díj számítása a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnöki Kamara ajánlott díjszámítása alapján készült.

Szakági Mérnöki Szolgáltatási díjak

Márkói Német Nemzetiségi Óvoda épületében kialakítandó minibölcsőde kivitelezésének műszaki ellenőrzése
Műszaki ellenőri tevékenység (előkészítés, kivitelezés alatti ellenőrzés)

Mérnöki szolgáltatás

Munkadíj

Műszaki ellenőrzés

Építészeti	1 150 000 Ft
Statika	450 000 Ft
Épületgépészet	450 000 Ft
Épületvillamosság	450 000 Ft
Műszaki ellenőrzés összesen nettó:	2 500 000 Ft
ÁFA (27%)	0 Ft
Műszaki ellenőrzés összesen bruttó:	2 500 000 Ft

Teljesítés és műszaki ellenőri feladatok

A projekt keretében a Márkói Német Nemzetiségi Óvoda épületében kialakítandó minibölcsőde építési-szerelési munkáin:

A kivitelezési dokumentáció felülvizsgálata.

Az építési napló (e-napló) folyamatos ellenőrzése és bejegyzések tétele.

Részvétel a kooperációs megbeszéléseken.

A beépített anyagok megfelelőségi igazolásainak ellenőrzése.

A mennyiségi és minőségi teljesítés igazolása (számlamellékletek jóváhagyása).

Hibák, hiányosságok feltárása és jegyzőkönyvezése.

Műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása

Budapest

2026. január 19.

Erdélyi Bálint Károly E.V.

ügyvezető

Címzett: Német Nemzetiségi Önkormányzat Márkó
8441 Márkó, Padányi Bíró Márton tér 5.
Pataki Mihály elnök részére

Tárgy: Márkói Német Nemzetiségi Óvoda épületében minibölcsőde kialakítása
Ajánlat műszaki ellenőri feladatok ellátására

Tisztelt Pataki Mihály Úr!

Megtisztelő megkeresésüket megköszönve, a Márkó Kálvária utca 6. szám alatt a Márkói Német Nemzetiségi Óvoda épületében kialakítandó minibölcsőde kialakításának műszaki ellenőri feladatainak ellátására Társaságunk az alábbi ajánlatot adja:

műszaki ellenőri feladatok ellátása: 2.100.000 Ft+ÁFA

A díj magában foglalja:

- Műszaki ellenőri feladatok ellátását a vonatkozó jogszabályok szerint
- A hatósági előírások, határidők és minőségi előírások, valamint a szerződések megtartásának folyamatos ellenőrzése.
- Az építési naplóbejegyzés és az egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése ill. észrevételezése, a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban.
- A hibáknak, a hiányosságoknak, eltéréseknek az építési naplóba történő bejegyzése.
- A munkák mennyiségi és minőségi ellenőrzése.
- A munkaterület és a műszaki-átadás átadás-átvételi eljárásban való részvétel.
- Az építmény jellegéből adódóan a műszaki jellemzők ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése.
- A beépített anyagok, szerkezetek és berendezésének, minőségtanúsításának ellenőrzése.

Veszprém, 2026. január 19.

A további sikeres együttműködés reményében,

Üdvözlettel:


Máthé Zsolt
ügyvezető



MŰSZAKI ELLENŐRZÉSI AJÁNLAT

Márkó, Kálvária utca Hrsz.: 460.
Óvoda belső átalakításával mini bölcsőde kialakítása
műszaki ellenőri feladatainak ellátására

I. Ajánlatadó megnevezése

Veszprémterv Stúdió Kft
8200 Veszprém, Jutasi út 21.

II. Ajánlatkérő megnevezése

Német Nemzetiségi Önkormányzat Márkó
8441 Márkó, Padányi Bíró Márton tér 5.

III. A munka megnevezése

Márkó Óvoda belső átalakításával bölcsőde kialakítása műszaki ellenőri feladatainak ellátása.

IV. A feladat leírása

Feladat a Márkó, Kálvária utca Hrsz.: 460. ingatlanon meglévő óvoda belső átalakításával mini bölcsőde kialakításának műszaki ellenőri feladatainak ellátása.

Műszaki ellenőrzési feladat a bölcsőde kialakításának szakágankénti (építőmesteri, épületgépészeti, villamos) műszaki ellenőri feladatainak ellátása.

V. Díjak

A díjszámítás a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnöki Kamara ajánlott díjszámítása alapján készült.

A műszaki ellenőrzési díj nem tartalmazza az építési napló nyitásának és esetlegesen szükséges egyéb hatósági és szakhatósági díjakat.

A tervezési ajánlat az alábbi szakági munkarészek elkészítésének díját tartalmazza:

Szakági Műszaki Ellenőrzési Díjak Márkó, Kálvária utca Hrsz.: 460. Óvoda belső átalakításával bölcsőde kialakítása műszaki ellenőri feladatok ellátása			
Tervezési szolgáltatás	Nettó munkadíj	Áfa	Bruttó Munkadíj
Műszaki ellenőrzés			
Építőmesteri, statika	950 000 Ft	256 500 Ft	1 206 500 Ft
Épületgépészet	450 000 Ft	121 500 Ft	571 500 Ft
Épületvillamosság	350 000 Ft	94 500 Ft	444 500 Ft
Műszaki ellenőrzés összesen:	1 750 000 Ft	472 500 Ft	2 222 500 Ft
Műszaki ellenőrzés díj összesen:	1 750 000 Ft	472 500 Ft	2 222 500 Ft

Az ajánlat 15 napig érvényes!