

Jegyzőkönyv

Készült Márkó Község Önkormányzat rendkívüli képviselő testületi ülésén 2023. augusztus 17-én, 08 órai kezdettel Márkón a Hivatal épületében.

Jelen vannak:

Hartmann Antal	polgármester
Fuchs-Tál Gina	képviselő
Somogyi Tivadar	képviselő
Véber Gáborné	képviselő

Távol lévő képviselő: Kiss György, Dodog Barna

Hartmann Antal polgármester köszöntötte a jelen lévőket, megállapította, hogy négy képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Az ülés összehívására szóban került sor, melyre az SZMSZ lehetőséget ad.

Napirend:

Ingatlan vásárlás a buszöböl kiépítéséhez (előterjesztés szóban)

Előadó: Hartmann Antal polgármester

Hartmann Antal polgármester elmondta, hogy a buszöböl kialakításához a területek megszerzéséről még nem döntött a képviselő testület, viszont erre gyorsan szükség van, hogy az ingatlan nyilvántartásban minél előbb a tulajdonunkba kerüljön, hiszen már a kivitelezéshez közbeszerzési eljárás megindításáról is döntöttünk.

Korábban már beszéltünk róla, hogy területet vásárolunk Bodor Tamástól, Élő Zsuzsannától és Czirákiné Zombolya Ágnesztől. A Reál-M Kft. pedig a területet térítésmentesen átadja az önkormányzatnak. A változási vázrajzok is elkészültek.

Hartmann Antal polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a 8313 sz. közút mellett buszöböl kialakításához telekalakítás során a 026/10 hrsz-ú ingatlanból kialakult 026/322 helyrajzi számú 10 nm területű ingatlant megvásárolja Czirákiné Zombolya Ágnesztől 30 000,- Ft. vételáron. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Márkó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2023. (VIII.17.) számú HATÁROZATA

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a 8313 sz. közút mellett buszöböl kialakításához telekalakítás során a 026/10 hrsz-ú ingatlanból kialakult 026/322 helyrajzi számú 10 nm területű ingatlant megvásárolja Czirákiné Zombolya Ágnesztől 30 000,- Ft. vételáron. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Hartmann Antal polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a 8313 sz. közút mellett buszöböl kialakításához a 026/320 helyrajzi számú 81 nm területű ingatlant térítésmentesen elfogadja a Reál-M Kft-től (8441 Márkó, Iparos u. 6.). A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 59/2023. (VIII.17.) számú
HATÁROZATA

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a 8313 sz. közút mellett buszöböl kialakításához a 026/320 helyrajzi számú 81 nm területű ingatlant térítésmentesen elfogadja a Reál-M Kft-től (8441 Márkó, Iparos u. 6.). A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Hartmann Antal polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a 8313 sz. közút mellett buszöböl kialakításához a 040/10 hrsz-ú ingatlanból telekalakítás során kialakult 040/11 hrsz-ú 147 nm területű ingatlant 300 000,- Ft. vételáron megvásárolja Bodor Tamástól (8441 Márkó, Petőfi u. 23.) és Élő Zsuzsannától (8441 Márkó, Bakonyi u. 25.). A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 60/2023. (VIII.17.) számú
HATÁROZATA

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a 8313 sz. közút mellett buszöböl kialakításához a 040/10 hrsz-ú ingatlanból telekalakítás során kialakult 040/11 hrsz-ú 147 nm területű ingatlant 300 000,- Ft. vételáron megvásárolja Bodor Tamástól (8441 Márkó, Petőfi u. 23.) és Élő Zsuzsannától (8441 Márkó, Bakonyi u. 25.). A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Az ülésen több napirend nem volt, a polgármester az ülést 08 óra 15 perckor bezárta.


Hartmann Antal
polgármester




dr. Láng Zsanett
jegyző

JELLENLÉTI ÍV

mely készült Márkó Község Önkormányzat 2023. augusztus 17-én megtartott
rendkívüli képviselő-testületi ülésén

Hartmann Antal

polgármester



Szalai Szabolcs

alpolgármester



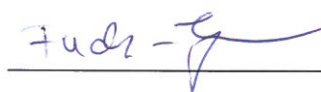
Dodog Barna

képviselő



Fuchs –Tál Gina

képviselő



Kiss György

képviselő



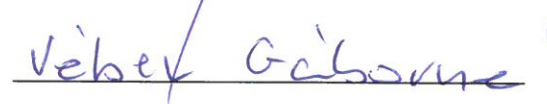
Somogyi Tivadar

képviselő



Véber Gáborné

képviselő



dr. Láng Zsanett jegyző



VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 040/10 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány = 1:1000

Aqua Geodézia Bt.

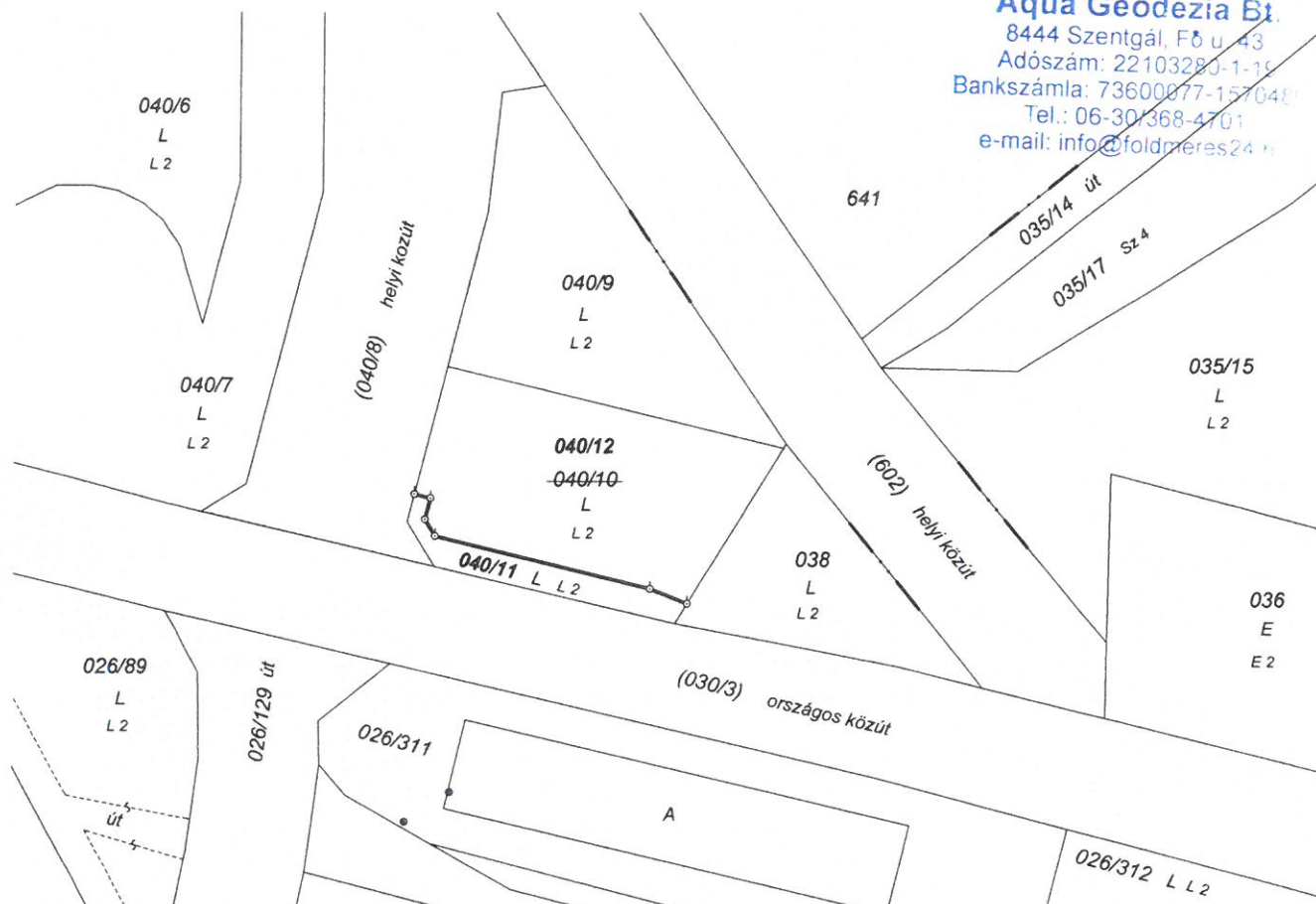
8444 Szentgál, Fő u. 43.

Adószám: 22103280-1-10

Bankszámla: 73600077-157048

Tel.: 06-30/368-4701

e-mail: info@foldmeres24.hu



Változás előtt						Változás után							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m ²	AK	Hrsz	Alrészlet		Min.o.	Terület ha m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv.ága					jel	műv.ága					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
040/10	—	legelő	2	0.1093	0.36	040/11	—	legelő	2	0.0147	0.05	III/2. Vezetékgig Jogosult: MAGYAR TÁVKÖZLÉSI VÁLLALAT HELYKÖZI TÁVBESZÉLŐ IGAZGATÓSÁG 1080 BUDAPEST VIII.KER. cím: Horváth Mihály tér 17-19. Bejegyző határozat: 404394/3/2020.04.27 Eredeti határozat: 46580/2007.09.06	
						040/12	—	legelő	2	0.0946	0.31		
Összesen:				0.1093	0.36					0.1093	0.36		

A változás akaratunknak megfelelően történt:

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

8-1079-2022

E:22/2022

A művelési ág és a minőségi osztály megjelölése és ábrázolása, a kataszteri tiszta jövedelem számítása helyes, az adatok a földminősítési eljárás eredményének megfelelően kerültek feltüntetésre.

2022 JÚL. 26

Veszprém, 2022. július 26. nap

mezőgazdász

Szentgál, 2022 június 17.

Csapó László

földmérő mérnök

hítes bányamérő 044 KM

eng.szám: 10205

Készítő: Csapó László

földmérő mérnök

földmérő i.g. száma: 10205

Ing.rend.min.szám: 2266/2015

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltétől számított egy évig hatályos.

2022 JÚL. 27

Veszprém, 2022. július 27. nap

záradékoló

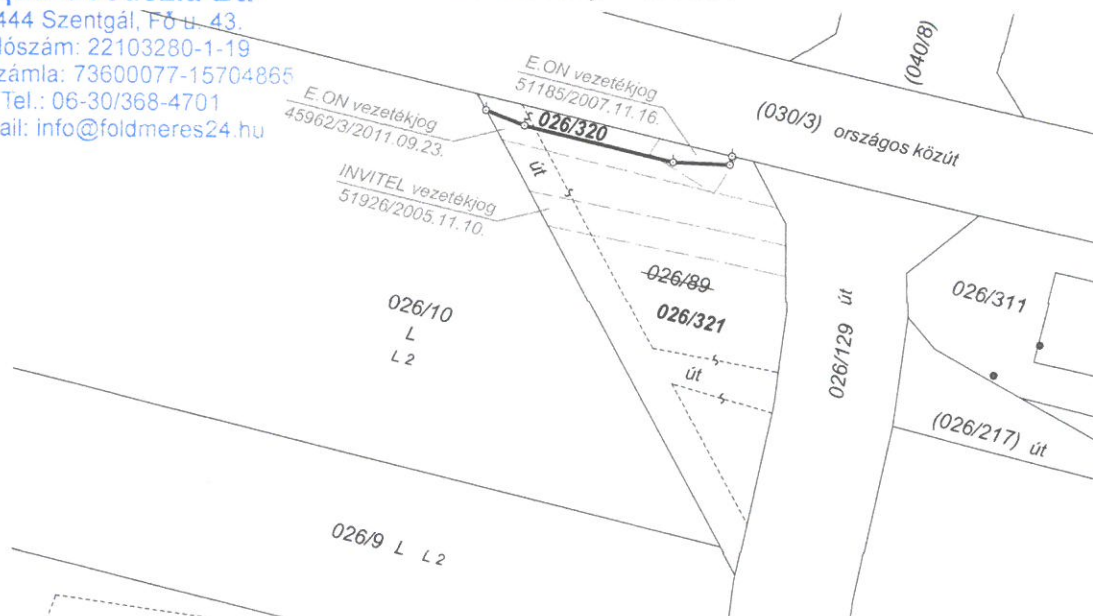
Ing.rend.min.sz.: 1521/1997

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 026/89 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány = 1:1000

Aqua Geodézia Bt.
8444 Szentgál, Fő u. 43.
Adószám: 22103280-1-19
Bankszámla: 73600077-15704865
Tel.: 06-30/368-4701
e-mail: info@foldmeres24.hu



Változás előtt						Változás után							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m ²	AK	Hrsz	Alrészlet		Min.o.	Terület ha m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv.ága					jel	műv.ága					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
026/89	—	kivett, állandó jelleggel tárolásra használt terület	—	0.1193	—	026/320	—	kivett, állandó jelleggel tárolásra használt terület	—	0.0081	—	III/10. Vezetékjog 21 m ² területre Jogosult: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt. cím: 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13. Bejegyző határozat: 30348/2/2016.01.06 Eredeti határozat: 51185/2007.11.16	
												III/11. Vezetékjog 81 m ² területre Jogosult: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt. cím: 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13. Bejegyző határozat: 30348/2/2016.01.06 Eredeti határozat: 45962/3/2011.09.23	
						026/321	—	kivett, állandó jelleggel tárolásra használt terület	—	0.1112	—	III/5. Szolgalmi jog 134 m ² területre Jogosult: INVITEL TÁVKÖZLÉSI Zrt. cím: 1134 BUDAPEST Váci út 37. Bejegyző határozat: 51926/2005.11.10 III/10. Vezetékjog 19 m ² területre Jogosult: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt. cím: 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13. Bejegyző határozat: 30348/2/2016.01.06 Eredeti határozat: 51185/2007.11.16 III/11. Vezetékjog 114 m ² területre Jogosult: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt. cím: 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13. Bejegyző határozat: 30348/2/2016.01.06 Eredeti határozat: 45962/3/2011.09.23	
Összesen:				0.1193	—					0.1193	—		

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Hatályon kívül helyezi az 8/1076/2022 iktatószámú vázrajzot.

A változás akaratunknak megfelelően történt:

-- 8 - 0076 - 2023

E=4/2023

Szentgál, 2023 január 10.

Készítő: Csapó László
földmérő mérnök
híres bányamérő 044 KM
eng. szám: 10205
földmérő min. szám: 2266/2015
földmérő min. szám: GD-T 19-01142
földmérő ig. száma: 10205
Ing. rend. min. száma: 2266/2015

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

2023 JAN 30.
Veszprém, 2023. hó nap



Ing. rend. min. sz.: 1477/1996

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

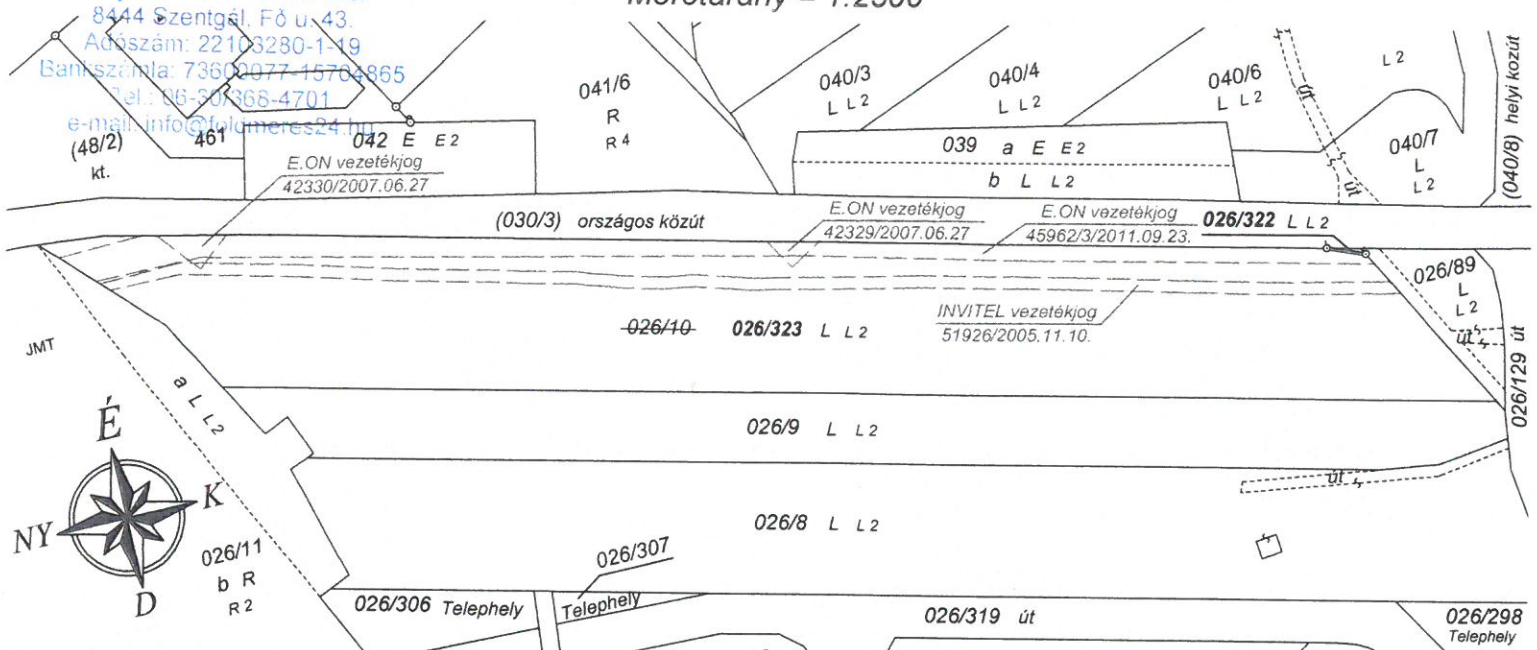
Márkó
külterület

a 026/10 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

adatszolgáltatás iktatószáma
2/1200/2022

Aqua Geodézia Bt.

Méretarány = 1:2500



Változás előtt						Változás után							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m ²	AK	Hrsz	Alrészlet		Min.o.	Terület ha m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv.ága					jel	műv.ága					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
026/10	—	legelő	2	2.1527	7.10	026/322	—	legelő	2	0.0010	0.01	III/8. Vezetékhely 10 m ² területre Jogosult: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt. cím: 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13. Bejegyző határozat: 45962/3/2011.09.23	III/4. Szolgalmi jog 1711 m ² területre Jogosult: INVITEL TÁVKÖZLÉSI Zrt. cím: 1134 BUDAPEST Váci út 37. Bejegyző határozat: 51926/2005.11.10 ----- III/5. Vezetékhely 73 m ² területre Jogosult: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt. cím: 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13. Bejegyző határozat: 42329/2007.06.27 ----- III/6. Vezetékhely 131 m ² területre Jogosult: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt. cím: 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13. Bejegyző határozat: 42330/2007.06.27 ----- III/8. Vezetékhely 2620 m ² területre Jogosult: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI Zrt. cím: 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13. Bejegyző határozat: 45962/3/2011.09.23
Összesen						026/323	—	legelő	2	2.1517	7.10		

A vázrajz méretei levételére nem alkalmas.

A változás akaratának megfelelően történt:

Hatályon kívül helyezi az 8/1077/2022 iktatószámú vázrajzot.

A művelési ág és a minőségi osztály megjelölése és ábrázolása, a kataszteri tiszta jövedelem számítása helyes, az adatok a földminősítési eljárás eredményének megfelelően kerültek feltüntetésre.

Veszprém, 2023. január 3. nap

mezőgazdász

A helyrajzi számítás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Veszprém, 2023. január 3. nap

záradékos

Ing. rend. min. sz.:

Szentgál, 2023. január 10.

Készítő: Csapó László

földmérő mérnök
hitelesítési szám: 10205
Ing. rend. min. száma: 2266/2015

Csapó László

földmérő mérnök
hitelesítési szám: 10205

Ing. rend. min. szám: 2266/2015

szám: GD-T 19-01142

szám: 10205

Ing. rend. min. száma: 2266/2015