

Hartmann Antal polgármester ismertette a Helyi Építési Szabályzat módosítást. Elmondta, hogy a képviselő testülettel és a lakossággal való ismertetést követően főépítési záró véleményre küldhető.

A képviselő testület részéről kérdés, hozzászólás nem volt.

Hartmann Antal polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a 36/2017. (IV.19.), 37/2017.(IV.19.), 38/2017. (IV.19.), 39/2017. (IV.19.), 44/2017.(V.23.) és a 45/2017. (V.23.) számú határozatban foglalt településrendezési eszköz módosítások dokumentációját a képviselő testület megismerte, a lakossággal a képviselő testület megismertette. A partnerségi egyeztetés szabályai szerint a módosításra észrevétel nem érkezett, így főépítési záró véleményre küldését javasolja.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 108/2017. (XI. 7.) számú
HATÁROZATA

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete a 36/2017. (IV.19), 37/2017.(IV.19.), 38/2017. (IV.19.), 39/2017. (IV.19.), 44/2017.(V.23.) és a 45/2017. (V.23.) számú határozatban foglalt településrendezési eszköz módosítások dokumentációját megismerte a lakossággal a képviselő testület megismertette. A partnerségi egyeztetés szabályai szerint a módosításra észrevétel nem érkezett, így főépítési záró véleményre küldését javasolja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont

Dr. Láng Zsanett jegyző ismertette a HUNGAST (helyi egysége Bakonygaszt Zrt.) árajánlatát a jövő évi óvodai étkeztetésre.

A jegyző asszony elmondta, hogy az óvodavezető tájékoztatása szerint meg vannak elégedve a szolgáltatással.

Csalagovits István János megkérdezte, hogy a helyi csárda nem adott-e árajánlatot?

Dr. Láng Zsanett jegyző elmondta, hogy korábban, még a szociális étkeztetés tekintetében beszéltek erről, de a csárda ilyen áron nem tudja előállítani, a minőség rovására pedig nem akarnak árat csökkenteni.

Hartmann Antal polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a Bakony Gaszt Zrt. 2018. évi óvodai étkeztetésre vonatkozó árajánlatával egyetért javasolja annak elfogadását a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 109/2017. (XI. 7.) számú
HATÁROZATA

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, a Bakony Gaszt Zrt. 2018. évi óvodai étkeztetésre vonatkozó árajánlatával egyetért javasolja annak elfogadását a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. napirend

Dr. Láng Zsanett jegyző ismertette a település arculati kézikönyvét és a településképi védelméről szóló rendelet tervezetét.

Elmondta, hogy a rendelet tervezet tartalmazza a településképi véleményezésre, a településképi kötelezésre és a településképi bírságra vonatkozó szabályokat is. Ezen eljárásokhoz azonban főépítész alkalmazása válik szükségessé.

Hartmann Antal polgármester tájékoztatta a képviselő testületet, hogy dönteni még a mai ülésen nem kell az arculati kézikönyvről és a rendeletről. A fórum célja a lakossággal és a képviselő testülettel való megismertetés.

A képviselő testület jelezte, hogy a végleges változat kialakításához szeretnék, ha a tervező részt tudna venni az ülésen.

Hartmann Antal polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy Márkó Településképi Arculati Kézikönyvét és a településképi védelméről szóló rendelet tervezetét a képviselő testület megismerte, a lakossággal megismertette, melyre észrevétel nem érkezett.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 110/2017. (XI. 7.) számú
HATÁROZATA

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete Márkó Településképi Arculati Kézikönyvét és a településképi védelméről szóló rendelet tervezetét megismerte, a lakossággal megismertette, melyre észrevétel nem érkezett.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. napirend

Dr. Láng Zsanett jegyző elmondta, hogy az informatikai eszközökre vonatkozó biztonsági előírások megkövetelik a fali rack szekrény beszerzését, felszerelését. Ez a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését terheli, mely összeg 150 e. Ft.

Kérem, hogy a képviselő testület fogadja el az árajánlatot és biztosítsa a szükséges anyagi forrást.

Hartmann Antal polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja az Infex Kft. árajánlatát informatikai fali rack szekrény vásárlására, melynek összege 150 000,- Ft. +ÁFA. A képviselő testület a Márkói Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésében biztosítja a megvásárlásra szükséges anyagi forrást.

A képviselő testület négy igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 111/2017. (XI. 7.) számú
HATÁROZATA

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Infex Kft. árajánlatát informatikai fali rack szekrény vásárlására, melynek összege 150 000,- Ft. +ÁFA. A képviselő testület a Márkói Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésében biztosítja a megvásárlásra szükséges anyagi forrást.

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. december 15.

Az ülésen több napirend nem merült fel, a polgármester az ülést 17 óra 30 perckor bezárta.

kmf.


Hartmann Antal
polgármester




dr. Láng Zsanett
jegyző



Márkó Község Önkormányzat
Polgármesterétől
8441 Márkó, Padányi Biró Márton tér 5.

Tel.: 88/504-014, Fax: 504-015.
Email.: onkormanyzat@marko.hu

Meghívó

Tisztelettel meghívom, 2017. november 7-én 17 órakor Márkó Község Önkormányzat képviselő testületi ülésére és lakossági fórumára melynek helye **Márkón a Hivatal Dísztermében** lesz.

Napirendek:

1. HÉSZ módosítás lakossági tájékoztató

Előadó: Hartmann Antal polgármester

2. Bakonygaszt árajánlata (amennyiben az árajánlat megérkezik)

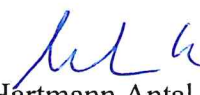
Előadó: Hartmann Antal polgármester

3. Településképei arculati kézikönyv lakossági ismertetése

Előadó: dr. Láng Zsanett jegyző

Márkó, 2017. november 3.

Tisztelettel:


Hartmann Antal
polgármester

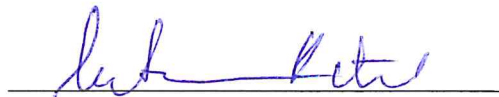


Jelenléti ív

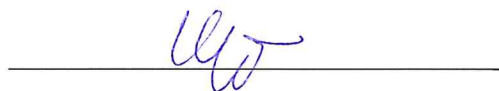
**Készült: Márkó Község Önkormányzat 2017. november 7-én megtartott képviselő
testületi ülésén és lakossági fórumán**

Márkó Község Önkormányzata

Hartmann Antal polgármester



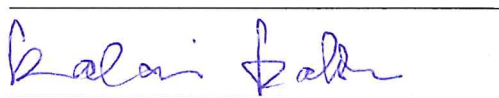
Kiss György alpolgármester



Palvek-Albert Szilvia képviselő



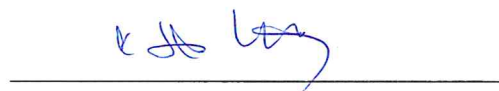
Csalagovits István képviselő



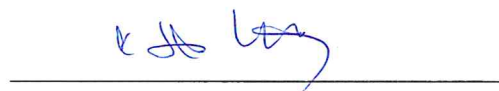
Polányiné Lénárt Katalin képviselő



Szalai Szabolcs képviselő



Tál Gina képviselő



dr. Láng Zsanett jegyző

Előterjesztés a képviselő testület 2017. november 7-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő Testület!

Márkó Község Önkormányzata a áprilisban és májusban döntött a Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban HÉSZ) módosításáról.

Május 23-án megtartott képviselő testületi ülésen és lakossági fórumon a képviselő testület és a lakosság részéről megjelentek megismerhették a módosítás dokumentációját. A dokumentáció a honlapon is közzétételre került. Az államigazgatási szervek megadták véleményüket mely alapján elkészült a főépítész záró véleményre küldhető dokumentáció. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet szerint ezt lakossági fórumon is ismertetni kell..

Határozati javaslat:

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a 36/2017. (IV.19), 37/2017.(IV.19.), 38/2017. (IV.19.), 39/2017. (IV.19.), 44/2017.(V.23.) és a 45/2017. (V.23.) számú határozatban foglalt településrendezési eszköz módosítások dokumentációját a képviselő testület megismerte, a lakossággal a képviselő testület megismertette. A partnerségi egyeztetés szabályai szerint a módosításra észrevétel nem érkezett, így főépítész záró véleményre küldését javasolja.

Márkó, 2017. november 6.

Tisztelettel:


Hartmann Antal
Polgármester



Emlékeztetőül az alábbiakban olvashatóak a meghozott döntések.

*Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 36/2017. (IV.19.)
HATÁROZATA*

Márkó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a VILÉP 2003 Kft. (8441 Márkó, Rózsafa u. 30/A) kérését, melyben a 026/219 hrsz-ú tulajdonukban lévő ingatlanon ipari épület építése céljából ingatlanuk további hányadát erdő területfelhasználásból gazdasági-ipari területfelhasználásra kéri módosítani. Az ingatlan további erdő területfelhasználású része továbbra is erdő területfelhasználású marad. A biológiai egyenérték megtartása érdekében a módosításhoz szükséges kompenzációt az önkormányzat

tulajdonában lévő 032/2 hrsz-ú gazdasági-ipari területfelhasználású ingatlan beerdősült szükséges nagyságú részének erdő területfelhasználásra módosításával biztosítja.

A Helyi Építési Szabályzat módosításának költségét a kérelmező vállalja. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Planteus Kft.-vel a tervezésre és a kérelmező VILÉP 2003 Kft.-vel költségek viselésére a szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 37/2017. (IV.19.)
HATÁROZATA*

Márkó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, támogatja iff. Kauker Frigyes (8441 Márkó Hársfa u. 2/A) és Hartmann János (8441 Márkó Vasút u. 2.) kérését, melyben a 02/3 hrsz-ú ingatlan Má-1 övezetből Má-2 övezetbe való átsorolását kéri.

A Helyi Építési Szabályzat módosításának költségét a kérelmező vállalja. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Planteus Kft.-vel a tervezésre és a kérelmezőkkel a költségek viselésére a szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 38/2017. (IV.19.)
HATÁROZATA*

Márkó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, támogatja Dr. Geiszt Jakab (8200 Veszprém Fenyves utca 8.) kérelmét, melyben a 462 hrsz-ú ingatlan gazdasági kereskedelmi szolgáltató övezetből lakóövezetbe történő átsorolását, a kiszolgáló út szabályozási szélességének 12 m-re csökkentését kéri. Szükséges a gazdasági és az új lakóterület között a zaj, por hatások csökkentését célzó és biztosító fizikai és növénytelepítési előírások megalkotása a lakóövezeti normák biztosíthatósága érdekében a gazdasági funkció eddiginél nem nagyobb korlátozása mellett.

A Helyi Építési Szabályzat módosításának költségét a kérelmező vállalja. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Planteus Kft.-vel a tervezésre és a kérelmezővel a költségek viselésére a szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 39/2017. (IV.19.)
HATÁROZATA*

Márkó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, támogatja Dr. Geiszt Jakab (8200 Veszprém Fenyves utca 8.) kérelmét, melyben 464, 465 hrsz-ú Vt (településközponti vegyes) övezetbe tartozó ingatlanok többlakásos épületek építésére alkalmas lakóövezetbe sorolását kéri.

A Helyi Építési Szabályzat módosításának költségét a kérelmező vállalja. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Planteus Kft.-vel a tervezésre és a kérelmezővel a költségek viselésére a szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 44/2017. (V.23.)
HATÁROZATA

Márkó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hársfa utca folytatásában kialakítandó építési telkek (érintett helyrajzi számok: 6, 7, 11, 12, 13, 14, 18, 19, 23, 24, 29, 30, 34, 35, 39, 40, 45) minimális telekszélességét 20 méterről 18 méterre csökkenti. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervező Planteus Kft-vel a tervezési szerződést megkösse és a költségviselőkkel a szerződést aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 45/2017. (V.23.)
HATÁROZATA

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy lehetővé teszi a Helyi Építési Szabályzatban, hogy a távközlési hálózat létesítése légkábellel valósuljon meg a település egész területén és ennek megfelelően módosítja a Helyi Építési Szabályzatot.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

LEVÉL

HUNGAST

Dátum: 2017.10.10.
 Márkói Község Önkormányzati Hivatal
 Telefax: 2017 OKT 12.
 131-54/2017
 Oldalak száma: 1/1
 Hiv. számunk: 131-54/2017

Címzett: Márkó Község Önkormányzata
 8441 Márkó, Padányi Bíró Márton tér 5.

Hartmann Antal polgármester úr részére

Hiv. számuk:

Feladó: Bakony Gaszt Zrt
 8200 Veszprém, Radnóti tér 2.
 Herczeg Csaba Piacfejlesztési igazgató

Telefon: +36-1-802-7330

Telefax: +36-1-802-7331

Tárgy: Egyeztetés áremelésről

Tisztelt Polgármester Úr!

A Bakony Gaszt Zrt, mint Szolgáltató és a Márkó Község Önkormányzata, mint Megrendelő között 2013.06.04-én kelt Szolgáltatási Szerződés szerint étkezési szolgáltatást biztosít.

Az ország jelenleg súlyos munkaerőhiánnyal küszködik, mely a vendéglátó ágazatot különösen sújtja. Ez a folyamat társaságunkat is elérte, legfőképp a szakképzett, tapasztalt munkavállalók körében. A dolgozói állomány megtartása, a munkaerő vándorlás megállítása, minimalizálása érdekében kénytelenek voltunk már 2016-os évben és idén is jelentős mértékű – a kötelező 15 %-os minimálbéremelésen és 25%-os szakmai minimálbéremelésen is túlmenően - béremelést végrehajtani a jelenlegi megbízható, magas szolgáltatási színvonal fenntartása érdekében. Ennek következményeképp jelentősen, több mint 17%-kal emelkedett társaságunk bérköltsége. A kötelező, már említett béremelések miatt a 2017-évben a nyersanyag árak, rezszi költségek, minden egyéb közétkeztetéshez kapcsolódó kiegészítő szolgáltatás díjainak jelentős mértékű emelkedése tapasztalható. A kormány által elfogadott 2018. évi minimálbér és garantált bérminimum szintén jelentős mértékben emelkedik, ezáltal a közétkeztetés költségei továbbra is nagymértékben fognak növekedni.

Mindezen fenti, rendkívüli és jelentős többletköltségek miatt szükséges a szolgáltatási egységárak minimum 8%-os megemlése, ahhoz, hogy a szolgáltatást a jövőben is biztonságosan, megfelelő minőségben el tudjuk látni.

Fentiek értelmében a nettó szolgáltatási árak tekintetében 2018. január 01. – 2018. december 31. közötti időszakra vonatkozóan az alábbiak javaslatot tesszük:

Intézmény	Étkezés típusa	Jelenlegi nettó egység- árak Ft/adag/fő	Javasolt nettó egység- árak Ft/adag/fő
óvodai étkeztetés	tízórai	134,65	145,42
	ebéd	403,15	435,40
	uzsonna	134,65	145,42
Összesen:		672,44	726,23
óvodai étkeztetés - diétás	ebéd	488,19	527,24
Összesen:		488,19	527,24

Kérjük, hogy a fentiek miatt megváltozott gazdasági helyzetre tekintettel, áremelési javaslatunkat elfogadni szíveskedjenek.

Bízva a további sikeres együttműködésben, tisztelettel és üdvözlettel:

Herczeg Csaba
 Piacfejlesztési igazgató

BAKONY GASZT ZRT
 8200 Veszprém, Radnóti tér 2.

BAKONY GASZT ZRT.
 8200 Veszprém, Radnóti tér 2.
 Adószám: 11328599-2-19

Megnevezés	JAVASOLT nyersanyagnorma NETTÓ ár Ft/adag	JAVASOLT nyersanyagnorma BRUTTÓ ár Ft/adag	JAVASOLT egységár NETTÓ ár Ft/adag	JAVASOLT egységár BRUTTÓ ár Ft/adag	Javasolt szolgáltatónak fizetendő NETTÓ ár	Javasolt szolgáltatónak fizetendő BRUTTÓ ár 27 % ÁFA-val
MÁRKÓ	2018.	2018.	2018.	2018.	2018.	2018.
Óvoda						
Tízórai	76	96,52	145,42	184,68	145,42	184,68
Ebéd	227	288,29	435,40	552,96	435,40	552,96
Uzsonna	76	96,52	145,42	184,68	145,42	184,68
összesen	379	481,33	726,24	922,32	726,24	922,32
Óvoda - táplálék allergiás						
Ebéd	262	332,74	527,24	669,59	527,24	669,59

Márkó Község Önkormányzata

dr. Láng Zsanett
jegyző

részére

Tárgy: strukturált informatikai hálózat kiépítése

Tisztelt Jegyző Asszony!

Köszönöm szíves megkeresését, strukturált informatikai hálózat átépítése tárgyában. Az ajánlat előzetes helyszíni bejárás, illetve szóbeli megbeszélés alapján készült. A kivitelezésnek meg kell felelnie az Államkincstár és a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt ez irányú előírásainak, követelményeinek. A kivitelezésnek 2017.12.31.-ig el kell készülnie.

Munkafeladatok:

- strukturált CAT5e kábelhálózat átépítése rack szekrénybe
- Rack szekrény telepítése 1 db rack tálca
- Végpontok bekötése 16 db végpont keystone moduláris patch panelra kifejtve
- APC villámvédelem, Kontaset dugaljzor
- 1 db 16port gigabit switch beépítése beüzemelése
- 1 db mikrotik router, tűzfal beüzemelés, programozás
- patch kábelek bekötése
- irodai informatikai eszközök hálózatba integrálása, patch kábelek bekötése

A kivitelezés vállalási ára tartalmazza a munkadíjat, kiszállási díjat, illetve a szükséges valamennyi passzív hálózatszerelési anyagot az árajánlatban szereplő mennyiségben.

Kivitelezés költsége : 150.000,- Ft + Áfa

A kivitelezés során felmerülő előre nem kalkulált alkatrészek anyagköltsége illetve munkadíja külön felszámításra kerül, előzetes egyeztetést követően.

A kormányhivatal előzetes felmérése alapján a rack szekrény kiépítéséhez kötelező elem egy minimum 1000VA-es szünetmentes tápegység:

APC Power-Saving Back-UPS, 1400U-GR, AVR, 230V, USB
ár: 37.800,- Ft +áfa

A kivitelezés ára munkanapokon, munkaidőben történő munkavégzéssel lett kalkulálva.

Legfontosabb referenciáink:

- Veszprém Megyei Kormányhivatal Herendi Kormányablak teljes körű erős és gyengeáramú kivitelezése
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Devecseri Kormányablak gyengeáramú kivitelezése
- Devecseri Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége teljes körű erős és gyengeáramú kivitelezése

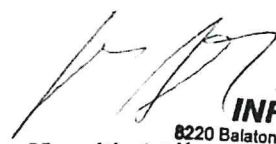
Fizetési feltételek átutalás, az átadást követő 8 napon belül.

Kivitelezés: A kivitelezési munkákat 2017. november második felében tudjuk vállalni.

Kérem, ajánlatom megfontolását!

Balatonalmádi, 2017.11.06

Tisztelettel:



INFEX KFT.
8220 Balatonalmádi, Deák F. u. 15.
Horváth Attila Adószám: 13025065-2-19
ügyvezető CIB: 11100300-13025065-01000003

Az ajánlat tartalma hivatalos dokumentumnak tekintendő. Bemutatása, átadása és másolat készítése harmadik fél részére az üzleti titok megsértését jelenti és jogi következményeket von maga után.

Árajánlatunk a készlet erejéig érvényes. Az árváltoztatás jogát fenntartjuk, ha az árfolyamkülönbség (EUR/ HUF) nagyobb mint 2 % ! Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák