

**1. melléklet a 4/2011. (VII.8) önkormányzati  
rendelethez**

Az építési telek						
Övezeti jele	Beépítési módja	Kialakítható telek min. nagysága (m <sup>2</sup> )	Maximális szintterületi mutatója	Max. beépítettség mértéke (%)	Max. építménymagasság (m)	Minimális zöldfelületi borítottság (%)
Lf-1	O	900	0,4	30	4,5	60
Lf-2	O	800	-	30	4,5	60
Lf-3	O	900	0,4	30	4,5	60
Lf-é	O	2000/K	-	30	4	60
K: az engedéllyel épített nagyobb beépítési arány megtartható, O: oldalhatáron álló						
Lke-1	O	800	0,4	30	4,5	60
Lke-2	SZ,CS	1500	0,6	30	6	50
Lke-3	SZ, CS	1300	0,6	30	4,5	50
Sz: szabadon álló; Cs: csoportos						
Vk	SZ	1000	1	38	6	50
SZ: szabadon álló beépítés						
Gksz	SZ ill O.	1200	-	40	6	20
Gip-1	SZ	2000	0,6	50	10	25
Gip-2	SZ	2000	0,6	50	12,5	25
Üü	SZ	1000	0,2	20	4,5	40
Üh	SZ	800	20	20	4,5	60
SZ: szabadon álló beépítés						
Kte	SZ	K	20	10	5,5	
Kszt	SZ	K	K	30	4,5	
SZ: szabadon álló beépítés, K: kialakult állapot;						
KÖ-b	SZ	3000	0,4	5	4,5	25
SZ: szabadon álló beépítés						
Z-kk	SZ	-	0,1	2	4	80
SZ: szabadon álló beépítés						
Eg	SZ	100 000 (10 ha)	50	0,3	6	
Ee-1	SZ	100 000 (10ha)	50	0,3	6	
Ee-2	SZ	100 000 (10ha)	50	5	6	
SZ: szabadon álló beépítés						
Má-1	SZ	-	-	3	6	-
Má-2	SZ	-	-	3	6	-
SZ: szabadon álló beépítés						
Kk-h	SZ	5000	0,1	1	6,0	