

**MÁRKÓ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8441 MÁRKÓ, Padányi Bíró Márton tér 5.

E-mail: onkormanyzat@marko.hu

Szám: /2012.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Márkó Község Önkormányzatának képviselő-testületi ülésén 2012. január. 24-én (hétfő) 15 órai kezdettel a Hivatal épületében.

Jelen vannak:

Márkó Község Önkormányzata

Hartmann Antal

Léber György

Migray Emőd

Lichtenstein Györgyné

Polányiné Lénárt Katalin

Söveg Zoltán

Szalai Szabolcs

Láng Zsanett

Polgármester

Alpolgármester

Képviselő

Képviselő

Képviselő

Képviselő

polgármester

Körjegyző

Meghívott: Wágenhoffer Kornélia a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Fenyvesi Andrea óvodavezető

A polgármester megállapította, hogy az ülésen 7 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A képviselők kérték, hogy készüljön az ülésről hangfelvétel.

Napirendek:

1. Előző ülés óta történtek

Előadó: Hartmann Antal polgármester

2. Óvodai létszámok és az óvoda lehetséges bővítése posta áthelyezésének kérdése

Előadó: Hartmann Antal polgármester, meghívott: Fenyvesi Andrea óvodavezető

3. Német Nemzetiségi Önkormányzattal való együttműködési megállapodás módosítás

Előadó: Hartmann Antal polgármester, Wágenhoffer Kornélia elnök

4. Konzorciumi együttműködési megállapodásról határozathozatal (kerékpárút)

Előadó: Hartmann Antal polgármester
5. Teljesítménykövetelmények alapját képező célok
Előadó: Láng Zsanett körjegyző
6. Egyebek
- körzeti megbízott szolgálati lakása
- Kőhát utcai csapadékvíz elvezetés
- Ernyei Péter kérelme
- Szabó Albert kérelme
- Iratkezelési szabályzat
- Polányiné Lénárt Katalin előterjesztése
Zárt ülés: segélyek, támogatási kérelmek

1. napirend

Hartmann Antal polgármester ismertette az előző ülés óta történeteket:

- A temető mellékhelyiségében elkészültek a villamos munkák.
- Az iskolában megvalósult a szigetelés, a lábazatra tavasszal kerül sor.
- A murvás utakon rendbe tettük a kátyúkat.
- A posta áthelyezéséről tárgyaltam a tulajdonossal, de ezt egy másik napirendi pont alatt részletezem.
- A Kőhát utcai csapadékvíz elvezetés problémájával kapcsolatban tárgyalást folytattam Székesfehérváron, erről is részletesen be fogok számolni.

Söveg Zoltán képviselő megjegyezte, hogy a nikecellel jelentős fűtés megtakarítást lehetett elérni az iskolában.

Szalai Szabolcs képviselő jelezte a polgármester felé, hogy a bekötő utak mentén sok a szemét.

Hartmann Antalé polgármester elmondta, hogy már felvette a kapcsolatot a közútkezelővel. Amennyiben egy-két héten belül nem reagálnak, akkor az önkormányzatnak kell rendbe tenni. Nem lehet tovább halogatni.

Láng Zsanett körjegyző jelezte a képviselő testületnek, hogy mulasztásban megnyilvánuló törvénysértés az, hogy a képviselő testület nem tárgyalta meg a 2012. III. negyedéves beszámolót. A képviselő testület jelezte, azt hogy a beszámoló elfogadását megelőzően a hivatalban néhány dokumentációt át szeretnének vizsgálni. Ez a mai napig nem történt meg. Két alkalommal is lekerült a napirendek közül a beszámoló. Felszólítom a képviselő testületet, hogy a beszámoló megtárgyalását a következő ülésen vegye napirendre, és addig a szükséges információkról tájékozódjon a hivatalban.

Láng Zsanett körjegyző ismertetett egy helyi lakos javaslatát, miszerint célszerű lenne a vállalkozók elérhetőségét feltüntetni a honlapon.
A képviselő testület ezzel egyetértett.

2. napirend

Hartmann Antal polgármester tájékoztatta a képviselő testületet arról, hogy az óvoda pályázattal kapcsolatban még mindig nincs semmi információnk. Lassan két éve várunk az elbírálásra, gyereklétszám pedig növekszik, a jelenlegi óvodában lassan nem férnek el. Mindenképpen lépnünk kell, nem szeretnénk azzal szembesülni, hogy a szülők gyermekeiket más településre íratják be óvodába.

A polgármester felkérte Fenyvesi Andrea óvodavezetőt, hogy tájékoztassa a képviselő testületet a várható gyermeklétszámról.

Fenyvesi Andrea óvodavezető elmondta, hogy a védőnővel egyeztetve kalkulálták a várható gyermeklétszámot. Az épület befogadó képessége 45 fő, plusz a jogszabályban megengedett 20%.

Amennyiben a maximum főt 58-60 főt elérjük, úgy 30 fős csoportokat kell kialakítani. Jelenleg vegyes csoportok vannak, három éves kortól, hat, hét éves korig. Jelentős különbség van a gyerekek mozgásigénye között. 30 fős csoportokkal 48 nm-en, ahol még bútorok is vannak, el lehet képzelni, hogy milyen egy mozgás jellegű foglalkozás.

A következő években 5-8 fővel is emelkedhet a létszám.

Jó lehetőségnek tartom, a posta bővítését. Azzal számolni kell, hogy a jogszabályban előírt helyiségkialakításnak meg kell felelni. Erről egy tájékoztatást már adtam polgármester úrnak.

Hartmann Antal polgármester elmondta, hogy érdeklődött a tisztiorvosi szolgálatnál, ahol azt mondták nincs akadálya a bővítésnek.

Lépni kell az óvoda ügyben, mert semmi előremutató tájékoztatást nem kaptunk. A posta üzemeltetője az önkormányzattól bérlé a helyiséget. Arról tájékoztatott, hogy nem ragaszkodik az épülethez, esetleg megvásárolná a virágboltot.

Kérnék felhatalmazást a képviselő testülettől arra, hogy előkészítsem az épület átalakítását, tárgyaljak a hatóságokkal és a tervezővel.

Lichtenstein Györgyné elmondta, szerencsés, hogy nő a gyermeklétszám. A bővítéssel 3 csoport lenne?

Fenyvesi Andrea elmondta, hogy a létszám növekedésével kell a három csoport, mivel a fektetőket nem fogják tudni elhelyezni.

Migray Emőd képviselő megemlítette, hogy személyzetre is szükség lesz 3 csoport esetén.

Láng Zsanett körjegyző elmondta, hogy három csoport esetében a óvónőre és dajkára is szükség lesz.

Ezt Fenyvesi Andrea óvodavezető is megerősítette.

Polányiné Lénárt Katalin elmondta, hogy a bővítést a pályázatra tartalékolt összegből lehetne finanszírozni.

Söveg Zoltán kérte, hogy legyen egy számítás, mely megmutatja, hogy a normatíva és a fenntartási költségek hogyan alakulnának a bővítés után.

Láng Zsanett körjegyző tájékoztatta a képviselő testületet arról, hogy csak hozzávetőleges számítást tud a hivatal adni, mert nem ismerjük a jövő évi normatívákat, és azt sem, hogy egy korszerűsítés esetén mennyivel lesz kevesebb az épület fenntartásának költsége.

Láng Zsanett megkérdezte a nemzetiségi önkormányzat elnökét, mit tud arról, hogy a nemzetiségi óvodák állami fenntartás alá kerülnek-e?

Wágenhoffer Kornélia elmondta, hogy nem kerülnek állami fenntartás alá, önkormányzat marad a fenntartó.

A képviselő testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
1/2012.(I.24.) határozata**

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az óvoda-posta épületének átalakításával kapcsolatban - mely átalakítás az óvodai helyiségek bővítését szolgálja - tárgyalást folytasson a posta bérlőjével, építéshatósággal, tervezővel és a szükséges hatóságokkal.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Hartmann Antal polgármester a márciusi testületi ülésen tájékoztatja a képviselő testületet az engedélyek beszerzésének feltételeiről.

3. napirend

Láng Zsanett körjegyző és Wágenhoffer Kornélia a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke ismertette Márkó Község Önkormányzata és a Német Nemzetiségi Önkormányzat között a múlt évben megkötött megállapodás módosítását.

A képviselő testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2/2012.(I.24.) határozata**

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Márkó Község Önkormányzata és Márkó Község Német Nemzetiségi Önkormányzata között megkötött megállapodás módosítását.

Felelős: polgármester

4. napirend

Hartmann Antal polgármester tájékoztatta a képviselő testületet arról, hogy a Veszprémből Márkón át Bándra kiépítendő kerékpárútra Veszprém 500 millió Ft-ot nyert. A pályázatírás 40 millió Ft., melyhez Márkó Önkormányzata 100 ezer Ft-tal járul hozzá. A pályázati támogatás nem igényel önrészt. Ahhoz, azonban, hogy Veszprém tovább tudjon lépni, alá kell írni a konzorciumi megállapodást. Erről már szó volt az elmúlt nyáron is.

Szalai Szabolcs képviselő megkérdezte, hogy mikor nyert a pályázat? Mikor lesz megvalósítva? Emlékeztette a képviselő testületet arról, hogy a tervező még nyáron ígérte, hogy tartanának lakossági fórumot is.

Hartmann Antal polgármester elmondta, hogy az ősszel született döntés. 2013. évben tervezik az átadást. A kerékpárút kiépítéséhez anyagilag nem tudunk hozzájárulni, viszont az önkormányzatra eső szakasz fenntartását, karbantartását vállalni tudjuk.

A képviselő testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
3/2012.(I.24.) határozata**

Márkó Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, felhatalmazza a polgármestert a Veszprém-Márkó-Bánd kerékpárúttal kapcsolatban a konzorciumi megállapodás aláírására.

**Felelős: polgármester
Határidő: azonnal**

5. napirend

Láng Zsanett körjegyző ismertette a teljesítménykövetelmények alapját képező célokat, melyet előzetesen írásban is megkaptak a képviselők.

Polányiné Lénárt Katalin képviselő kérte, hogy a 2.3 d. pontba kerüljön bele a kulturális tevékenység támogatása.

A képviselő testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
4/2012.(I.24.) határozata**

Márkó Község Önkormányzatának képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja a teljesítménykövetelmények alapját képező célokat.

Felelős: körjegyző

6. napirend: Egyebek

a) Hartmann Antal polgármester tájékoztatta a képviselő testületet, hogy a Márkóra kinevezett körzeti rendőr talált egy olyan lakást, melyet 40 ezer Ft-ért tudna bérelni. A rendőrséggel csütörtökön találkoztunk Bánd polgármesterével, ahol megbeszéljük, hogyan tudnánk támogatni a szolgálati lakáshoz jutását. A rendőr Balatonfüzfőn lakik. Az elképzelés, hogy a költséget megosztjuk Bánddal és a rendőrséggel. Polányiné Lénárt Katalin megkérdezte, hogy nincs-e olyan, aki közelebb lakik. Láng Zsannett körjegyző válaszolt, hogy ez nem vállalás kérdése, hanem a rendőrség nevezi ki, szakmai indokok alapján. Láng Zsannett elmondta, ha itt fog élni a településen ez nem jelenti azt, hogy bármikor mozgósítható. Söveg Zoltán szerint bármikor szolgálatba helyezheti magát. Lichtenstein Györgyné szerint erről most ne döntsön a testület, hanem térjen vissza rá a következő ülésen, ha a polgármester egyeztetett a rendőrséggel, a bérbeadóval és Bánd önkormányzatával.

b.) Hartmann Antal polgármester elmondta, hogy a múlt héten Székesfehérváron járt, ahol tájékozódott a Kőhát utcai csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatban. Sajnos ezt az egyik család nem támogatja így megghiúsulhat. Szolgalmi jog alapítását kezdeményeztem, de a család kérésére valószínűleg el fogják utasítani.

Szalai Szabolcs megkérdezte, hogy esetleg nincsenek meg a tervek?

Hartmann Antal polgármester elmondta, hogy a terv megvan, csak az engedély nincs meg. A tervező az engedélyek előtt viszont beszédte a díjakat. Addig nem lehet építkezni ameddig a csapadékvíz elvezetés nem megoldott. Peres úton évekig elhúzódhat az ügy.

c.) Hartmann Antal polgármester ismertette Ernyei Péter kérelmét. Márkó iparterületén kialakultak a hatályos rendezési tervnek megfelelő utak, árkok. Kialakításra került a 026/303 helyrajzi számú árok ami a település újonnan beépítésre kerülő területek többlet csapadékvíz elvezetését hivatott levezetni a későbbiekben. A telkek jövőbeni sorsa, hasznosítása felől kér írásbeli állásfoglalást az önkormányzattól.

A képviselő testület áttekintette a vázrajzokat és 6 igen szavazattal 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Márkó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2012.(I.24.) határozata

Márkó Község Önkormányzatának képviselő testülete úgy dönt, hogy 026/303 hrsz-ú árkot a következő 3 évben nem kívánja kialakítani.

Felelős: polgármester

Hartmann Antal polgármester ismertette Ernyei Péter következő kérelmét, mely szerint a tulajdonában lévő 034/25 hrsz-ú területet el szeretné látni vezetékes ivóvízzel. A Kálvária utca Veszprém felőli részén szeretne egy csatlakozási pontot létesíteni mérőórával. Az ivóvízre az állatok itatása miatt van szüksége.

Hartmann Antal polgármester elmondta, hogy a kérést egyeztetni Székesfehérváron a vízügyi igazgatósággal.

d.) Láng Zsanett körjegyző ismertette Szabó Albert kérelmét, mely szerint kéri, hogy az Önkormányzattól 2001-ben vásárolt ingatlanról engedélyezze az önkormányzat az elidegenítési és terhelési tilalom törlését. A szerződés szerint a tilalom 2006-ig áll fenn. A törléshez azonban a földhivatalnak szüksége van az önkormányzat írásos hozzájárulásához.

A képviselő testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
6/2012.(I.24.) határozata**

Márkó Község Önkormányzatának képviselő testülete úgy dönt, engedélyezi Szabó Albert tulajdonában lévő 334/4 helyrajzi számú ingatlanáról Márkó Község Önkormányzata javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlését.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

e.) Polányiné Lénárt Katalin az összeállított kulturális programokkal kapcsolatban elmondta, hogy a programok nagy része már az előző években is volt. A költségeken csak kis mértékben emelkedtek, mivel nem biztos, hogy ki lehet hozni abból az összegből amiből tavaly. Nagy részét a civil szervezetek bevonásával lehetne megoldani, továbbá jó lenne támogatást nyerni helyi vállalkozóktól.

Wágenhoffer Kornélia elmondta, hogy jó lenne pályázni is ezeknek a programoknak a megvalósítására, például a falunapra.

Lichtenstein Györgyné elmondta, hogy ebben megint vannak olyan kiadások, melyek nem magára a műsorra fordítandók, hanem pl. az falunapi étkeztetés és a mikuláscsomagok. Ezeket ki kellene venni az itt felsorolt költségek közül.

Hartmann Antal polgármester elmondta, hogy a reprezentációs étel, ital vásárlást 51%-os adó terheli ettől az évtől. Vigyázni kell a ezekkel a kiadásokkal, csakúgy mint az

összes kiadással, hiszen a vállalkozók jóval kevesebb adót fognak fizetni ebben az évben.

Láng Zsanett körjegyző javasolta, hogy a költségeket csökkentjük azzal, hogy a nemzeti ünnepekre nem hívunk előadókat, hanem a településen élők mondanak verset, vagy énekelnek. Esetleg fel lehetne kérni a bándi színjátszókat is.

Ezzel Söveg Zoltán képviselő is egyetértett.

A képviselő testület a megbeszélés során a kulturális programokra fordítandó költségeket a 2012. évben 950 ezer Ft-ban határozta meg, ennek megfelelően építi be a költségvetésbe.

f.) Láng Zsanett körjegyző ismertette az iratkezelési szabályzat módosítását. Elmondta, hogy erre azért volt szükség, mert korábban másképp működött az iktatás, és a szabályzatot a valós gyakorlathoz kellett igazítani.

A képviselő testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
7/2012.(I.24.) határozata**

Márkó Község Önkormányzatának képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja az iratkezelési szabályzat módosítását.

g.) Láng Zsanett körjegyző elmondta, hogy a Színjátszók az előző évi támogatást ebben az évben szeretnék felhasználni.

A képviselő testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Márkó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
8/2012.(I.24.) határozata**

Márkó Község Önkormányzatának képviselő testülete úgy dönt, engedélyezi, hogy a Márkói Kamara TehátRum a 2011. évben önkormányzattól kapott 400 000,- Ft. támogatását a 2012. évben használja fel.

Az ülésen több napirend nem merült fel, a polgármester az ülést 19 óra 15 perckor bezárta.

Kmf.

Hartmann Antal
polgármester

Láng Zsanett
körjegyző